

Dorpsraad Tuitjenhorn en omstreken

E-mail: info@dorpsraadtuitjenhorn.nl
r.huiskamp@ziggo.nl



Verslag: overleg Dorpsraad 09-12-2024, 20:00 uur Dorpshuis Ahoj Tuitjenhorn

Aanwezig: Gertjan Bleeker (GJB), voorzitter a.i.
René Huiskamp (RH), secretaris
Richard Ramdhani (RR), penningmeester
Siem Broersen (SB)
Marja Tiebie (MT)

Afwezig :

Notulist : René Huiskamp

Agenda:

1. Opening en eventueel aanpassen/toevoegen aan agenda.

2. Goedkeuring verslag vorige vergadering

- a. Verslag bestuursvergadering 24 oktober 2024
- b. Verslag openbare vergadering 14 november 2024
- c. Status actiepunten n.a.v. laatste vergadering 24-10-24

3. Actualiteit

- a. Status Slib depot Harenkarspelweg/Oostwal (zie verslag informatieavond)
- b. Huisvestingsverordening (RIM 207501 20241024 + bijlagen)
- c. Gezamenlijke reactie Kop-gemeenten conceptnotitie Reikwijdte en Detailniveau 380kV (RIM 241783 20241016 + bijlage)
- d. Generatiewoning eigen erf (RIM 228928 20241025 + bijlage)
- e. Stand van zaken ontwikkelvisies (RIM 265796 20241026)

4. Bestuurswijzigingen

- a. Nieuwe leden

5. Dorpswerk, Renske Keur

- a. Wat kan Dorpswerk betekenen voor ons
- b. Lidmaatschap

6. Status lopende projecten/aandachtsgebieden

- a. Reconstructie hoofdassen
- b. Regionale Energie Strategie (RES)
- c. Bewonerscommissie jeugd
- d. Woningbouwproject Bogtmanweg
- e. Facelift Pastoors bos
 - i. Gedenkboom (Anne Franck)
 - ii. Boombank (zie mail: Frans Dekker 28 november 2024)
- f. Ontwikkeling Roockershuispark
- g. Plan Noorderlicht, huisvesting Oekraïense vluchtelingen

7. Update leefbaarheidsplan

8. Financiën

- a. Besteding budget
 - i. Verlichting
 - ii. Bladkorven
 - iii. Papiercontainers
- b. Bonnen ondersteuners
- c. Vergoedingen bestuur

9. Naamsbekendheid en organisatie rond Dorpsraad

- a. Website
- b. Social media

10. Rondvraag en sluiting

Opening

Gertjan Bleeker (GJB) opent de vergadering.

De vergadering start met het agenda punt Dorpswerk.

Dorpswerk NH

Hilda Raasing en Renske Keur stellen zich voor en lichten hun rol toe binnen Dorpswerk NH. Hilda Raasing is bestuurslid Dorpswerk NH en voorzitter Gemeenschappelijk Dorpenoverleg Gemeente Edam/Volendam en Renske Keur is parttime in dienst bij Dorpswerk voor Dorpsraden en bewonersinitiatief

Dorpswerk NH is een vereniging van dorpshuizen en dorpsorganisaties en ondersteunt dorpsgemeenschappen en dorpshuizen bij hun inspanningen voor de lokale of regionale vitaliteit, leefbaarheid en sociale samenhang in dorpen, kleine kernen en het platteland. Dorpswerk kan ondersteunen om de rol en uitdagingen voor een dorpsraad helder te krijgen. Hiervoor is een tool, het kleine kernenspel beschikbaar. Ook voor het maken van een dorpsvisie kan ondersteuning geleverd worden. Hoofdthema's bij een dorpsvisie zijn in het algemeen: woningen, verkeer en voorzieningen.

We worden uitgenodigd lid te worden van Dorpswerk. Kosten zijn 50€ per jaar. Benefits: onbeperkt toegang website, advies op maat, deelname dorpendag en toegang tot themabijeenkomsten en webinars.

Er volgt een discussie over onze interacties met de gemeente Schagen inzake de opvang Oekraïense vluchtelingen in het plan Noorderlicht en rol dorpsraad bij jeugdwerk.

DR Tuitjenhorn zal het lidmaatschap van Dorpswerk aanvragen (**actie MT**)

Goedkeuring verslag vorige vergadering

Verslag 14 oktober 2024 wordt doorgenomen. Goedgekeurd.

Verslag openbare dorpsraadbijeenkomst 14 november 2024 wordt goedgekeurd.

Voor wat betreft de opmerking over de gewijzigde bus route 157 stuurt MT een aanvulling rond die verder met de gemeente zal worden opgenomen. RH zal hiervoor contact zoeken met Margreet Zonneveld (**Actie RH**) waar e.e.a. geadresseerd dient te worden.

Naar aanleiding van de verslagen wordt gevraagd of verslagen sneller beschikbaar kunnen komen. Dat kan maar dan zal ook het reviewproces moeten versneld worden.

Actiepunten verslag 14-10-24 worden doorgelopen

Actiepunten		
Wat	Wie	Uitgevoerd
Ambtenaren Dijk en Waard of de DR Oudkarspel te benaderen i.v.m. visiedocument	GBo	X
Overleg inplannen bewoners commissie jeugd en Stichting jeugd Tuitjenhorn	GJB	loopt
Initiatief Dorpsplein Warmenhuizen bevragen.	GJB	X
Leefbaarheidsplan op hoofdlijnen.	SB, GJB, PK	Loopt
Status Dorpsplein. H. Heddes benaderen voor reactie	GJB	√
Nieuw bestuurslid zoeken via facebook	SB	√
Voorbeeldplannen naar MT sturen	RH	√
Wijziging wijkagent	BS	√
Link mooi leven festival op website	SB	√

A: op agenda; X: niet uitgevoerd; √: gereed

Naam nieuwe wijkagent wordt rondgestuurd (**actie RH**)

Actualiteit

a. Status Slib depot Harenkarspelweg/Oostwal

Het verslag van de bijeenkomst gemaakt door HHNK is rondgestuurd. Er zijn nog geen vervolgstappen na de bijeenkomst bekendgemaakt.

b. Huisvestingsverordening

De nieuwe huisvestingsverordening wordt kort besproken. Huisvestingsverordening regelt het aanbieden en het (met voorrang) toewijzen van sociale-, middeldure huurwoningen en sociale nieuwbouwkoopwoningen aan woningzoekenden. Er kunnen in een huisvestingsverordening ook regels opgenomen worden als een zelfbewoningsplicht (opkoopbescherming) voor bestaand bezit en regels voor toeristische verhuur zoals bijvoorbeeld een registratieplicht voor accommodaties. Met name het punt zelfbewoningsplicht (opkoopbescherming) bestaand bezit is slechts in geringe mate een probleem waardoor er geen regels voor worden opgenomen.

c. Gezamenlijke reactie Kop-gemeenten conceptnotitie Reikwijdte en Detailniveau 380kV

De Kop vindt het onwenselijk om de hoogspanningsverbinding naar Den Helder door te trekken en daar een aanlanding voor elektriciteit te faciliteren vanwege de grote ruimtelijke en maatschappelijke impact. Dit vraagt immers om een extra hoogspanningsverbinding van de omgeving Agriport naar Den Helder met een extra 380 KV-station in de omgeving Kooypunt/Kooyhaven en een dubbele mastenrij om de aanlanding elektriciteit mogelijk te maken. Locatie nieuw transformator station (380/150 kV hoogspanningsstation) binnen de contouren van Agriport A7 Middenmeer. Verbindingen tussen stations zoveel mogelijk ondergronds.

d. Generatiewoningen eigen erf

De beleidsregels bieden de mogelijkheid om samen met dierbaren op één erf te wonen. Doordat geen medische indicatie meer gevraagd wordt, vormt dit geen belemmering voor het plaatsen van een mantelzorgwoning. De beleidsregels helpen bij een betere doorstroming van de woningmarkt en bieden jongeren de mogelijkheid zelfstandig te wonen op het erf van hun ouders.

e. Stand van zaken ontwikkelvisies

Ontwikkelvisie zuidelijke kernen is vertraagd tot Q1 2026. Wel worden woningbouwprojecten opgestart zoals Noorderlicht en Bogtmanweg.

Bestuurswijzigingen

Er zijn nog geen kandidaten geïdentificeerd voor de functie als voorzitter.

Naar aanleiding van de actie op facebook heeft zich een kandidaat (Joost Botman) gemeld voor de functie als bestuurslid. Hij wordt uitgenodigd voor de volgende vergadering zodat hij een beetje kan ervaren waar we momenteel druk mee bezig en te zien waar zijn interesses liggen voor verdere ondersteuning.

Status lopende projecten

a. Reconstructie hoofdassen

De derde fase is 4 december formeel geopend. RH en Louis Slijkerman waren hierbij aanwezig. LS komt nog op de vergadering van 20 januari 2025..

b. Regionale Energie Strategie (RES)

Geen nieuws.

c. Jeugdcommissie.

Er is voorgesteld gezamenlijk een overleg in te plannen met de Stichting Jeugd Tuitjenhorn (Monique Karsten, M Hooglugt). **(actie GJB)**

d. Woningbouwproject Bogtmanweg

Geen nieuws.

e. Facelift Pastoorsbos

Gemeente gaat in het kader van 80 jaar bevrijding een zgn. Anne Frankboom plaatsen in het pastoorsbos dat inmiddels de naam Bogtmanpark heeft gekregen. De DR zal voor die boom een boombank (6600€) sponsoren en hiermee onze sponsoring voor het park invullen.

f. Ontwikkelingen Roockerhuyspark

Geen nieuws.

g. Huisvesting Oekraïense vluchtelingen/Noorderlicht

Geen nieuwe ontwikkelingen.

Update Leefbaarheidsplan

Plan wordt gemaakt met duidelijke doelen. MT, SB en PK voortrekkers. Eerste concept gemaakt. Update wordt rondgestuurd. En aan Dorpswerk voorgelegd. **(Actie MT)**

Financiën

Sponsoring Bogtmanpark met boombank.

Aanvraag Sponsoring Oranjevereniging gehonoreerd (250€)

Aanvraag kerstverlichting L. Blokdijk 2 stuks gehonoreerd.

Optie Plaatsen Bladkorven. M Zonneveld benaderen of dit werkt en of ze geleege worden **(actie RH)**

Optie papiercontainers om paper ophalen te faciliteren. Midgard benaderen voor papiercontainers t.b.v. papierinzameling HollandiaT **(actie GJB)**

Er wordt 5000€ gereserveerd voor invulling dorpsplein.

De attenties voor de ondersteuners worden door RR geregeld.

Peter Boon heeft bestuur verlaten. GJB zal een dinerbon Ruig en kerstattentie naar hem brengen als dank voor bewezen diensten..

Naamsbekendheid/organisatie rond Dorpsraad

Website is weer geüpdatet. Facebook en instagram operationeel.

Rondvraag en sluiting

Er is een mail over kleine kermissen binnengekomen van de gemeente. E.e.a. doorsturen naar MT, GJB en Marc Hooglugt.

Link Kerngegevens gemeente Schagen rondsturen (actie RH)

Actiepunten	
Wat	Wie
Ambtenaren Dijk en Waard of de DR Oudkarspel te benaderen i.v.m. visiedocument	GBo
Overleg inplannen bewoners commissie jeugd en Stichting jeugd Tuitjenhorn	GJB
Initiatief Dorpsplein Warmenhuizen bevragen.	GJB
DR Tuitjenhorn zal het lidmaatschap van Dorpswerk aanvragen	MT
Leefbaarheidsplan op hoofdlijnen rondsturen	MT
Contact gebiedscoördinator Gemeente Schagen over bus route (wie binnen gemeente aanschrijven)	RH
Contact gebiedscoördinator Gemeente Schagen over bladkorven	RH
Midgart benaderen over papiercontainers	GJB
Naam wijkagent rondsturen	RH
Link Kerngegevens gemeente Schagen	RH